Amministrazione destinataria

Comune di Piacenza

Ufficio destinatario

Servizio Progetto casa

Domanda di assegnazione alloggio di Edilizia Residenziale Sociale (E.R.S.)

(destinato a giovani coppie, nuclei monoparentali e altri nuclei)

Il/la sottoscritto/a

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento (mail ordinaria o pec)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

☑ l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Sociale in locazione riservato a Giovani Coppie, Nuclei Monoparentali e Altri nuclei

(ai sensi della dell'Avviso Pubblico approvato deliberazione Giunta Comunale n. 120 del 10/06/2025)

☑ di far pervenire ogni eventuale comunicazione:

- ○ al proprio indirizzo di residenza
- ○ al proprio domicilio sito in

  Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

- ○ al domicilio digitale (PEC)

impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso e sollevando fin d'ora l'ufficio da qualsiasi responsabilità in conseguenza di variazione di residenza e/o recapito non opportunamente segnalati.

Valendosi della facoltà prevista dall'art. 46 e dall'art. 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto previsto all'art. 71 e delle sanzioni penali sancite dall'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'art. 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- [x] di avere preso visione del contenuto dell'Avviso Pubblico approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 10/06/2025 e di accettarne le condizioni e di essere in possesso dei requisiti previsti l'assegnazione
- [x] di impegnarsi a produrre tutta la documentazione che il predetto Ufficio eventualmente ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti

DICHIARA INOLTRE

- [ ] oltre al richiedente, il nucleo famigliare per il quale si chiede l'assegnazione di un alloggio E.R.S. é così composto: *(indicare unicamente gli altri membri del nucleo famigliare - massimo due persone)*

1° componente

Nome	Cognome	Codice fiscale

Rapporto / grado di parentela	Stato civile

Luogo di nascita	Data di nascita

2° componente

Nome	Cognome	Codice fiscale

Rapporto / grado di parentela	Stato civile

Luogo di nascita	Data di nascita

Convivenza

- [ ] di essere convivente more uxorio con

Nome	Cognome

  - [ ] dal legame sono nati

Num. figli	Nome 1° figlio	Cognome 1° figlio	Data di nascita

Nome 2° figlio	Cognome 2° figlio	Data di nascita

- [ ] di convivere stabilmente per reciproca assistenza con

Nome	Cognome

- [ ] se nei casi sopra indicati la convivenza continuativa é avvenuta al di fuori del Comune di Piacenza

1° Comune	2° Comune	3° Comune	4° Comune

Separazione

in relazione ai soggetti componenti il nucleo si dichiara che:

☐ la seguente persona é separata legalmente

Sottoscritto / altro componente

Dati anagrafici dell'altro componente del nucleo

Nome | Cognome

Dati della sentenza del tribunale

Sentenza del tribunale n° | Data sentenza

☐ la seguente persona é separata di fatto

Sottoscritto / altro componente

☐ **la separazione é avvenuta a seguito di provvedimento (*da allegare alla presente domanda*) emesso dalla competente Autorità ai fini di tutela sua e/o dei figli minori affidati**

Nome del componente | Cognome del componente

Dati anagrafici del coniuge

Nome | Cognome | Il coniuge risiede in | Stato estero

Residenza del coniuge

Provincia | Comune | Indirizzo | Civico | Barrato | Scala | Piano | SNC ☐ | CAP

Requisito A - *Cittadinanza*

○ di avere la cittadinanza italiana

○ di avere la cittadinanza di uno stato aderente all'Unione Europea

Stato dell'Unione Europea

○ di essere famigliare di un cittadino dell'Unione Europea regolarmente soggiornante, non avente la cittadinanza di uno Stato membro

Dati del famigliare

Nome | Cognome | Stato estero | Data di nascita

○ di essere cittadino straniero

- ○ di essere titolare di protezione internazionale (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria)
- ○ titolare di permesso di soggiornante UE di lungo periodo
- ○ regolarmente soggiornante, con permesso di soggiorno almeno biennale

Dati del permesso

Numero | Data rilascio | Rilasciato dalla questura di (indicare il Comune) | Valido fino al

ed esercitante regolare attività di lavoro

○ subordinato (dipendente)

Nome azienda

○ autonomo (indipendente)

P.IVA / C.C.I.A.A. n° | Comune

Requisito B - *Residenza*

○ di risiedere nel Comune di Piacenza stabilmente da almeno tre anni

○ di svolgere attualmente attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Piacenza da almeno tre anni

Attuale occupazione

Denominazione/Ragione sociale

Indirizzo della sede

Provincia | Comune | Indirizzo | Civico | Barrato | Scala | Piano | SNC ☐ | CAP

Requisito C - ***Diritto di proprietà, usufrutto o abitazione***

Sul medesimo alloggio, i componenti del nucleo avente diritto sono complessivamente titolari:

- ○ di una quota inferiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione ovunque ubicato ed adeguato alle esigenze del nucleo famigliare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975 *(da barrare anche nel caso di nessuna proprietà posseduta)*
- ○ di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione che risulta:
  - ○ oggetto di procedura di pignoramento *(da allegare alla domanda)*, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.
  - ○ inagibile come da certificato rilasciato dal Comune *(da allegare alla presente domanda)*
  - ○ assegnato al coniuge
    - ○ mediante sentenza di separazione giudiziale
    - ○ accordo omologato in caso di separazione consensuale
    - ○ in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia
    - ☐ la convivenza é cessata, ma l'alloggio rimane nella disponibilità dell'ex convivente come da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti *(da allegare alla presente domanda)*.
- ○ della nuda proprietà dell'alloggio anche al 100%

Requisito D - ***Precedenti assegnazioni e/o finanziamenti***

I componenti del nucleo avente diritto

- ☑ non hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di E.R.P. cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della legge n. 513/1977 o della Legge n. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato
- ☑ non hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio *(da allegare alla presente domanda)*.

sempre che l'alloggio non sia perito senza dar luogo a risarcimento del danno

Requisito E - ***limiti ISEE***

il nucleo richiedente dichiara

- ☑ che il valore ISEE complessivo é compreso fra 9360€ e 35000€

Anno ISEE di riferimento	Num.protocollo INPS	Importo ISEE (inserire i decimali)
		€

per la valutazione si utilizzano i criteri stabiliti dal DPCM 159/2013 e s.m.i. (riferite all'attestazione I.S.E.E. rilasciata dall'INPS e in corso di validità)

- ☑ di essere consapevole che il canone annuo dell'alloggio assegnato non potrà superare il **40%** della somma dei redditi riportata nell'attestazione ISEE

Requisito F - ***Abusivismi***

I componenti del nucleo richiedente dichiarano

(barrare una delle seguenti condizioni)

- ○ non è stata accertata una occupazione abusiva o senza titolo di un alloggio E.R.P. in capo a loro
- ○ hanno rilasciato l'alloggio il _____ (Data fine occupazione) a seguito di
  - ○ occupazione abusiva
  - ○ occupazione senza titolo
- ☑ non sono destinatari di un provvedimento di sfratto per morosità in un alloggio di E.R.P. salvo che abbiano pagato integralmente i debiti pregressi alla data di presentazione della domanda

Condizioni Oggettive - ***Incidenza del canone di locazione sul valore ISEE***

il canone di locazione dell'alloggio ove risiede attualmente il nucleo richiedente incide sul totale del valore ISEE annuo

- ○ dal 20% fino al 35%
- ○ oltre il 35% e fino al 50%
- ○ oltre al 50%

Condizioni Soggettive - ***Composizione del nucleo***

☐ il nucleo richiedente é composto da:

- ○ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- ○ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
  - ☐ num _____ minorenni
  - ☐ num.**1** figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
  - ☐ num _____ con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
- ○ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati:

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

Documenti personali:

- ☐ copia del permesso di soggiorno *(in corso di validità)*
- ☐ certificati di invalidità *(per ogni componente del nucleo con disabilità)*

Documentazione attestante situazioni legali e/o abitative:

- ☐ visura camerale
- ☐ copia del provvedimento dell'Autorità Giudiziaria o da denuncia per esigenza di tutela del nucleo
- ☐ precedura di pignoramento *(a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso dal giudice con obbligo di rilascio dell'alloggio)*
- ☐ dichiarazione di alloggio inagibile
- ☐ sentenza o scrittura privata di separazione
- ☐ indicante anche l'assegnazione dell'immobile

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Piacenza		
Luogo	**Data**	**il dichiarante (beneficiario della domanda)**