

**Amministrazione destinataria**

Comune di Piacenza

Ufficio destinatario

Settore Entrate

IMU Imposta Municipale Propria
Dichiarazione sussistenza dei requisiti per l'applicazione
dell'aliquota agevolata
- LOCAZIONE A CANONE LIBERO -

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza	
Residenza					
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno
				Scala	Piano
				☐	CAP

Contatti

Num.telefono

Cellulare

----------------------	----------------------

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento (mail ordinaria o pec)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

in qualità di *(ruoli ammessi: Persona fisica, Titolare, Legale rappresentante, Delegato)***Ruolo**

- ☐ per se stesso *(obbligatorio per ruolo - persona fisica)*
- ☐ per conto di persona giuridica *(non valido per ruolo - persona fisica)*

Denominazione/Ragione sociale**Tipologia**

----------------------	----------------------

Codice Fiscale**Partita IVA**

----------------------	----------------------

Telefono**Posta elettronica ordinaria****Posta elettronica certificata**

----------------------	----------------------	----------------------

- ☐ per conto di un'altra persona fisica *(valido solo nel caso di ruolo - delegato)*

Cognome**Nome****Codice Fiscale**

----------------------	----------------------	----------------------

% Possesso

che possiede l'immobile al

☐ e seguenti contitolari (per più di tre contitolari, inserire gli ulteriori nel campo 'Eventuali annotazioni')

	Cognome	Nome	Codice Fiscale	% possesso
☐ 1°				
☐ 2°				
☐ 3°				

COMUNICA

di aver fatto decorrere in data con registrazione in data

il contratto di locazione con n° registrazione con scadenza il

A favore del/i sig./sig.ri

☒ 1°	Cognome	Nome	Codice Fiscale
☐ 2°	Cognome	Nome	Codice Fiscale
☐ 3°	Cognome	Nome	Codice Fiscale

che **risiede/risiedono anagraficamente e dimora/dimorano abitualmente** nell'abitazione (**escluse** le categorie **A1, A8 e A9**) sita in Piacenza

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Foglio mappale sub. Cat.catastale

☐ e le pertinenze (es. cantine, autorimesse - cat.C2-C6-C7)

Foglio mappale sub. Cat.catastale

Foglio mappale sub. Cat.catastale

Foglio mappale sub. Cat.catastale

DICHIARA

- ☒ di possedere i requisiti per l'applicazione della suddetta agevolazione. Qualora venga meno il requisito per usufruire dell'aliquota agevolata deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione.
- ☒ di aver preso visione dei seguenti riferimenti normativi

→ il Prospetto Aliquote IMU **ID Prospetto 7110** riferito all'anno in corso, pubblicato sul Portale del Federalismo Fiscale, il quale indica che , nel caso di più contratti a canone libero, stipulati ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L. 431/1998, l'aliquota agevolata del 0,76 % **è applicabile ad una sola Abitazione (tranne le A/1, A/8 e A/9)** ed alle relative pertinenze, purchè l'affittuario la utilizzi come abitazione principale.

→ Art. 6 comma 4 del Regolamento comunale approvato con Delibera del C.C. n. 5 del 03/02/2025, esecutivo, che così recita: *'Gli elementi, i dati e le condizioni dichiarate o comunicate hanno effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verifichino variazioni. In caso contrario deve essere inviata apposita dichiarazione, attestante l'avvenuta variazione. Quando vengono meno i requisiti per usufruire dell'aliquota agevolata, deve essere presentata all'ufficio apposita dichiarazione di cessazione.'*

A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la dichiarazione va presentata nuovamente in caso di nuovo Locatario e/o nuovo Proprietario es. per Subentro.

La presente dichiarazione deve essere presentata entro la scadenza della Dichiarazione IMU ministeriale e si ritiene valida anche per i contitolari dichiarati nel presente modulo.

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è presentato in forma cartacea e sottoscritto con firma autografa)
- ☐ copia del documento di identità del delegante
(da allegare solo se la domanda è presentata in delega; nel caso di persona giuridica, occorre allegare il documento del firmatario della delega)
- ☐ delega alla presentazione della domanda
(da allegare solo se la domanda è presentata per conto di altra persona)

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Piacenza

Luogo

Data

il dichiarante